

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Zadavatel: Obec Polná na Šumavě  
Zastoupenou : starostou panem Dušanem Hanzlíkem  
se sídlem : Polná na Šumavě 204, 382 29 Polná na Šumavě  
telefon : +420 605 206 760  
e-mail : starosta@polnanasumave.cz

### **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Výše uvedený zadavatel Vás v souladu s postupem uvedeným v interní směrnici „O zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ ze dne 14.2.2018 obce Polná na Šumavě ve věci veřejné zakázky malého rozsahu **"ÚZEMNÍ PLÁN POLNÁ NA ŠUMAVĚ"** zadávanou ve smyslu dodržování zásad transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace

### **VYZÝVÁ K PODÁNÍ NABÍDKY A K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE.**

Informace o předmětu veřejné zakázky a další zadávací podmínky včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace naleznete v textu výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, který je nedílnou součástí této výzvy.

S pozdravem

Dušan Hanzlík  
Kontaktní osoba zadavatele

<b>TEXT VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY A PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE</b>	
Veřejná zakázka malého rozsahu	
Název veřejné zakázky:	<b>ÚZEMNÍ PLÁN POLNÁ NA ŠUMAVĚ</b>
Identifikační údaje zadavatele	
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Obec Polná na Šumavě
IČ:	
Adresa sídla / místa podnikání/ trvalého pobytu:	Polná na Šumavě 204, 382 29 Polná na Šumavě
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Dušan Hanzlík, starosta
Kontaktní osoba:	Dušan Hanzlík
Telefon, fax:	Tel.: +420 605 206 760
E-mail:	starosta@polnanasumave.cz

Zadavatel Vás

## VYZÝVÁ

k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu za podmínek uvedených dále.

### 1. Předmět plnění a předpokládaná hodnota zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je zpracování Územního plánu (dále ÚP) – Polná na Šumavě – celé správní území obce obsahující katastrální území: Polná na Šumavě

Rozloha řešeného území: 1916 ha  
Počet obyvatel: 200  
Počet místních částí: 1 (Polná na Šumavě)  
Počet katastrálních území: 1 (Polná na Šumavě)

Územní plán bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále stavební zákon), Vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, Vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a v souladu se zvláštními právními předpisy.

Předmět veřejné zakázky bude realizován v níže uvedených etapách:

Číslo etapy	Předmět plnění etapy
I. etapa	zpracování návrhu pro společné jednání (od podepsání smlouvy a předání zadání pro zpracování návrhu)
II. etapa	úprava návrhu pro veřejné projednání (od písemného pokynu o úpravu návrhu)
III. etapa	dokončení návrhu pro vydání v zastupitelstvu města + tisk vydaného územního plánu (od písemného pokynu o úpravu návrhu na základě veřejného projednání)

**Termín zahájení plnění:** 1.8.2019

**Termín ukončení plnění veřejné zakázky:** v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Základní požadavky na předmět veřejné zakázky a na elektronickou podobu předmětu veřejné zakázky.

## **Část I:**

- návrh pro společné jednání § 50 stavebního zákona - 2 kompletní vyhotovení v tištěné podobě + 2 na datovém nosiči ve formátu. PDF
- upravený návrh (na základě společného jednání a posouzení KÚ) pro veřejné projednání dle § 52 stavebního zákona - 2 kompletní vyhotovení v tištěné podobě + 2 datové nosiče ve formátu, PDF
- pokud dojde na základě jednání k nutnosti opakovat veřejné projednání, bude vždy předáno jedno kompletní vyhotovení včetně datového nosiče
- upravený návrh dle § 53 stavebního zákona k předložení na jednání zastupitelstva obce - 1 kompletní vyhotovení v tištěné podobě
- vydaný ÚP dle § 54 stavebního zákona - 4 kompletní vyhotovení ÚP v tištěné podobě + datový nosič ve formátu, PDF
- zpracovat Obsah ÚP dle vyhlášky č. 500/ 2006 Sb., o územně analytických podkladech ÚPD a způsobu evidence ÚPD, ve znění vyhlášky č.458/2012 Sb.

## **II. obsah ÚP**

1. Textová část ÚP

3. Grafická část ÚP obsahuje:

- výkres základního členění
- hlavní výkres
- výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací.

## **III. Obsah odůvodnění ÚP**

1. Textová část odůvodnění ÚP obsahuje kromě náležitostí vyplývajících ze správního řádu a náležitostí uvedených v § 53 odst.4

2. Grafická část odůvodnění ÚP obsahuje zejména

- koordinační výkres
- výkres širších vztahů
- výkres předpokládaných záborů zemědělského půdního fondu.

### Další podmínky zpracování:

Dokumentace bude zpracována a odevzdána v digitální technologii kromě formátů \*.pdf, a \*.doc také v jednom z formátů dle způsobu zpracování ÚP – přednostně \*.shp, popřípadě \*.dgn.

V případě zpracování změny v systému GIS budou vrstvy odevzdány ve formátu \*.shp.

V případě zpracování územního plánu v systému CAD budou odevzdány všechny výsledné vrstvy (včetně podkladních, např. kresby katastrální mapy nebo vrstevnic) v nativním formátu (\*.dgn u MicroStation), souborech budou prostřednictvím hladin řádně odlišena témata, jednotlivé požité hladiny je nutné náležitě popsat a blíže specifikovat jejich obsah (např. formou přiložené tabulky)

Veškerá grafická data budou topologicky čistá, tzn. především plošné prvky kreslit jako uzavřené polygony, vyvarovat se duplicitě dat, uvádět jednoznačné popisky prvků (funkce, stav x návrh).

### **Další požadavky ze strany zadavatele:**

- Zhotovitel bude spolupracovat s objednatelem při přípravných pracích, seznámení se s územím a dostupnými podklady o území, vyhodnocení stávající územně plánovací dokumentace.

Struktura dokumentu bude odpovídat požadavkům uvedeným v metodickém pokynu č. 3/2009 – Digitální zpracování ÚPD - vydaným Krajským úřadem Jihočeského kraje, která umožní sdílení dat s Krajským úřadem Jihočeského kraje.

**1.3** Předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena do **500 000,- bez DPH**

## **2. Místo plnění:**

### **2.1 Místo plnění:**

Obec Polná na Šumavě

## **3. Lhůta pro podání nabídek, způsob podání, místo a doba otevírání obálek**

### **3.1. Lhůta a místo pro podání nabídek:**

Uchazeč musí doručit nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, to je do

**Pondělí 1.7.2019 do 12.00 hod.**

### **3.2 Způsob a místo podání**

Nabídky lze podat **poštou:**

**Obec Polná na Šumavě 204, 382 29 Polná na Šumavě**

nebo **osobně** doručit na adresu: **Obec / Obecní úřad Polná na Šumavě 204, 382 29 Polná na Šumavě**

Za okamžik převzetí nabídky je považováno její **fyzické doručení**.

Nabídky jsou uchazeči povinni podat písemně, v uzavřené obálce označené názvem zakázky, napsanem „**NEOTVÍRAT**“, dále zde musí být uvedeno jméno a adresa uchazeče.

### **3.3 Místo otevírání obálek**

Otevírání nabídek s obálkami se uskuteční v sídle zadavatele na adrese:

**Obec / Obecní úřad Polná na Šumavě 204, 382 29 Polná na Šumavě**

### **3.4 Doba otevírání obálek**

**Datum: Pondělí 1.7.2019**

**Hodina: 12.30 hod.**

## **4. Hodnotící kritéria**

Základními hodnotícím kritériem pro zadání zakázky je **nejnižší nabídková cena s DPH 50% a reference 50%**

## 5. Způsob zpracování nabídky / obsah nabídky

Nabídka bude předložena v **jednom originále**, v českém jazyce, položky vyjádřené v penězích budou uvedeny pouze v **CZK**.

### 5.1. Způsob zpracování nabídkové ceny:

Nabídková cena díla bude zpracována v souladu s podmínkami zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude uvedena bez DPH a včetně DPH v korunách českých (Kč)

V ceně budou zahrnuty veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné plnění veřejné zakázky, včetně veškerých nákladů souvisejících s realizací akce.

Uchazeč je povinen podle svých odborných znalostí předložit kompletní cenu díla.

### 5.2. Nabídka bude obsahovat:

a) Identifikační údaje uchazeče, včetně IČ

- vyplněný a podepsaný **krycí list (příloha č. 1)**

b) **Profesní kvalifikační předpoklady** - kopie dokladu o oprávnění k podnikání – v rozsahu odpovídajícímu předmětu zadávané zakázky (**živnostenský list, výpis z obchodního rejstříku, autorizace**, apod.)

c) **Čestné prohlášení dodavatele** o tom že splňuje následující kritéria (u právnické osoby podepsané osobou oprávněnou jednat jejím jménem) tj.:

- čestné prohlášení dodavatele o tom, že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin nebo došlo k zahlazení odsouzení trestného činu, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, jde-li o fyzickou osobu; jde-li o právnickou tuto podmínku splňovat a prohlášení učinit statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, vedoucí organizační složky zahraniční právnické osoby nebo statutárním orgánem pověřený zástupce proti němu nebyl prohlášen konkurz nebo konkurz nebyl zrušen pro nedostatek majetku

- Není v likvidaci (jde-li o právnickou osobu)

- Nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky

- Nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, s výjimkou případů, kdy bylo povoleno splácení ve splátkách a není v prodlení se splácením splátek, (**příloha č.2**)

- čestné prohlášení, že je uchazeč vázán celým obsahem nabídky a že se seznámil s podmínkami (**příloha č. 3**)

d) **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný statutárním zástupcem uchazeče (příloha č. 4).

Návrh smlouvy o dílo bude vypracován dle ustanovení § 536 – 565 zák. č. 513/91 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, a musí být v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci a jím předloženou nabídkou.

Uchazeč předloží návrh smlouvy podepsaný oprávněnou osobou.

### **Obchodní a platební podmínky zadavatele, které budou obsaženy v návrhu smlouvy o dílo:**

➤ Nabídková cena bude uvedena strukturovaně v členění po jednotlivých etapách s uvedenými lhůtami plnění

- V návrhu smlouvy musí být nabídková cena definována jako nejvýše přípustná, zhotovitel díla nebude mít při realizaci právo domáhat se zvýšení sjednané ceny díla z důvodu chyb v jeho nabídkovém rozpočtu.
- Výše nabídkové ceny může být v průběhu doby realizace předmětu díla upravena pouze za podmínky, že dojde ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem této zakázky, a to výhradně ve výši odpovídající změně sazby DPH.
- Objednatel nebude poskytovat zálohy, fakturace proběhne po jednotlivých etapách.
- Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí daňový doklad – fakturu po dokončení a předání každé etapy díla objednateli.
- Faktura bude mít lhůtu splatnosti 14 kalendářních dnů od převzetí objednatel. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatel. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel veřejné zakázky uplatnit do konce lhůty stanovené pro její splatnost. Námitky zašle zhotoviteli spolu s namítanou fakturou. Okamžikem odeslání námitek se ruší lhůta splatnosti a nová počíná běžet spolu s platným doručením opravené faktury objednateli.
- Uchazeč uvede ve svém návrhu smlouvy o dílo:

#### Smluvní úpravu zajišťovacích a sankčních instrumentů tj.:

- smluvní pokutu za prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení jednotlivých etap
- termín pro odstranění vad a nedodělků
- smluvní pokutu za nedodržení lhůt pro odstranění vad a nedodělků
- Zhotovitel se zavazuje archivovat dokumentaci, která bude vytvořena v důsledku realizace předmětu díla nejméně 10 let.

e) **seznam referenčních zakázek** – zpracování územního plánu v obdobném rozsahu v období 5 předešlých let.

### **5.3. Důsledek neprokázání splnění kvalifikačních předpokladů**

Uchazeč, který neprokáže ve lhůtě pro podání nabídek splnění kvalifikace, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení

## **6. Podání nabídky**

- každý uchazeč může předložit jen jednu nabídku
- Dodavatelé, kteří podávají nabídku společně se považují za jednoho uchazeče
- nabídky se podávají písemně a v uzavřené obálce označené názvem „ zakázka malého rozsahu, na které musí být uvedena adresa na níž je možné nabídku vrátit
- doručená nabídka je zástupcem zadavatele evidována a je jí přiděleno pořadové číslo
- Nabídka musí být zpracována v českém jazyce

## **7. Zadávací lhůta / Lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán:**

Délka zadávací lhůty: **do podpisu smlouvy**

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel, v souladu se zákonem, uzavřít smlouvu až do doby uzavření smlouvy nebo zrušení zadávacího řízení.

Uchazeč je svou nabídkou vázán do podpisu smlouvy o dílo.

## 8. Prohlídka místa plnění:

Prohlídka místa plnění se uskuteční na požádání uchazeče po domluvě, místo setkání je v sídle zadavatele.

## 9. Různé:

- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv, bez udání důvodu, zadání zakázky zrušit
- Zadavatel nepřipouští variantní nabídky
- Podáním nabídky uchazeč uznává bez výhrad všechny podmínky zadávacího řízení a prohlašuje, že byl o nich informován a že všechny jemu nejasné body podmínek zadávacího řízení si před podáním své nabídky vyjasnil s oprávněnými zástupci zadavatele
- V řízení o výběru této veřejné zakázky malého rozsahu se nepostupuje podle zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách
- Oznámení výsledků VŘ - uchazeči obdrží písemné vyrozumění o výsledku veřejné zakázky.

## 10. Platební podmínky

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Fakturace bude provedena vždy za etapu dle skutečně provedených prací. Faktury musí mít náležitosti daňového dokladu předepsané zákonem. Platby budou probíhat výhradně v Kč.

Doba splatnosti stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení zadavateli.

V Polné na Šumavě dne:6.6.2019

Dušan Hanzlík  
kontaktní osoba zadavatele

---

**Přílohy:** - Příloha č.1 - krycí list nabídky

-Příloha č.2 – čestné prohlášení

-Příloha č.3 – čestné prohlášení

-Příloha č.4 – návrh smlouvy o dílo



## Příloha č. 1

### Krycí list k zadání veřejné zakázky

#### **„ÚZEMNÍ PLÁN POLNÁ NA ŠUMAVĚ“**

Tento kompletně vyplněný krycí list musí být umístěn v úvodu nabídky uchazeče. Uvedené údaje se musí shodovat s údaji uvedenými v nabídce a budou využity v rámci procesu otevírání obálek s nabídkami.

Název firmy:

Adresa:

IČ:

DIČ:

Telefon:

E-mail:

bankovní spojení – číslo účtu:

Jméno a funkce statutárního zástupce:

	Cena v Kč bez DPH	DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
Nabídková cena			

Uchazeč podpisem na tomto krycím listě současně prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací a soutěžními podmínkami, že jsou mu veškerá ustanovení srozumitelná a jasná, a že se soutěžními podmínkami a zadávací dokumentací souhlasí a respektuje ji.

Jméno a podpis uchazeče:

Datum a razítko:

## Příloha č. 2

### **Čestné prohlášení uchazeče - prokázání základních kvalifikačních předpokladů**

#### **Za uchazeče prohlašuji, že:**

- uchazeč nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání,
- na majetek uchazeče není prohlášen konkurz nebo návrh na prohlášení konkursu nebyl zamítnut pro nedostatek majetku dodavatele nebo vůči němuž není povoleno vyrovnání nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- uchazeč není v likvidaci, nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nebo na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, s výjimkou případů, kdy bylo povoleno splácení ve splátkách a není v prodlení se splácením splátek

Prohlašuji, že uvedené údaje jsou pravdivé a úplné a jsem si vědom právních následků nepravdivého prohlášení.

V.....dne.....

.....  
Podpis uchazeče/osoby oprávněné jednat za uchazeče

### **Příloha č. 3 - Čestné prohlášení**

#### **Čestné prohlášení uchazeče**

Za uchazeče prohlašuji, že jsem vázán celým obsahem nabídky po celou dobu běhu zadávací lhůty

Prohlašuji, že uvedené údaje jsou pravdivé a úplné a jsem si vědom právních následků nepravdivého prohlášení.

V.....dne.....

.....  
Podpis uchazeče/osoby oprávněné jednat za uchazeče