

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Polná na Šumavě; IČO 04498356; Polná na Šumavě 204, 382 29 Polná na Šumavě

Obec

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2019

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 29.1.2020 v 15:24

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti. Žádná činnost není omezena. Ke dni 1. 10.2016 se stala plátcem DPH.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

VB obce jako osoby oprávněné- věcné břemeno do 40 tis. Kč se účtuje na účtu 028.

Účetní jednotka byla nucena změnit uspořádání a označování položek účetní závěrky zejména z důvodu novely vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, novel ČÚS a v souladu s aktualizací MP/28/OEKO.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní postupy :

a) účtování zásob- provedeno způsobem B

b) účtování opravných položek až k 31.12. daného účetního období

c) odepisování majetku dle schváleného odpisového plánu v souladu s ČÚS č. 8 roční odpisy a způsobem rovnoměrným

d) Účetní jednotka nepoužívá účtování fondů

e) drobný dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek /hmotný od pořizovací ceny 3.000 Kč do 40.000 Kč s dobou použitelnosti delší než 1 rok, nehmotný od 7.000 Kč do 60.000 Kč/ je veden na účtech účtové třídy 01,02 souvztažně s účty třídy 07, 08.

Na podrozvahových účtech vede účetní jednotka Jiný drobný nehmotný majetek od 100,- do 7.000 Kč-účet 901, jiný drobný hmotný majetek od 100,- do 3.000 Kč-účet 902.

1.7.2018 obec vydala směrnici k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - č. 710 a MP/28/OEKO v aktuálním znění.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| POLOŽKA       |                                                                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                                   |
|---------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| Číslo         | Název                                                               | SU            |                                   |
|               |                                                                     |               | BĚŽNÉ      MINULÉ                 |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>                            |               | <b>278 283,30      261 632,80</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 901           | 13 976,00      13 976,00          |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 902           | 264 307,30      247 656,80        |
| 3.            | Vyřazené pohledávky                                                 | 905           |                                   |
| 4.            | Vyřazené závazky                                                    | 906           |                                   |
| 5.            | Ostatní majetek                                                     | 909           |                                   |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00      0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 911           |                                   |
| 2.            | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 912           |                                   |
| 3.            | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 913           |                                   |
| 4.            | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 914           |                                   |
| 5.            | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                           | 915           |                                   |
| 6.            | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                              | 916           |                                   |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |               | <b>0,00      0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou           | 921           |                                   |
| 2.            | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou           | 922           |                                   |
| 3.            | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.          | 923           |                                   |
| 4.            | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákl.sml.o výp.          | 924           |                                   |
| 5.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 925           |                                   |
| 6.            | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 926           |                                   |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>                                   |               | <b>0,00      0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 931           |                                   |
| 2.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 932           |                                   |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 933           |                                   |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 934           |                                   |
| 5.            | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                             | 939           |                                   |
| 6.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                           | 941           |                                   |
| 7.            | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 942           |                                   |
| 8.            | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 943           |                                   |
| 9.            | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 944           |                                   |
| 10.           | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 945           |                                   |
| 11.           | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 947           |                                   |
| 12.           | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 948           |                                   |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00      0,00</b>             |
| 1.            | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 951           |                                   |
| 2.            | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 952           |                                   |
| 3.            | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 953           |                                   |
| 4.            | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 954           |                                   |
| 5.            | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                           | 955           |                                   |
| 6.            | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                              | 956           |                                   |
| <b>P.VI.</b>  | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>            |               | <b>0,00      0,00</b>             |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 961           |                                   |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 962           |                                   |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 963           |                                   |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 964           |                                   |
| 5.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.           | 965           |                                   |
| 6.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákl.sml.o výpůj.           | 966           |                                   |
| 7.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 967           |                                   |
| 8.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 968           |                                   |
| <b>P.VII.</b> | <b>Další podmíněné závazky</b>                                      |               | <b>0,00      0,00</b>             |
| 1.            | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 971           |                                   |
| 2.            | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 972           |                                   |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 973           |                                   |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 974           |                                   |
| 5.            | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 975           |                                   |
| 6.            | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 976           |                                   |
| 7.            | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 978           |                                   |
| 8.            | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 979           |                                   |
| 9.            | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 981           |                                   |
| 10.           | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 982           |                                   |
| 11.           | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních            | 983           |                                   |

#### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| POLOŽKA        |                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|----------------|-------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| Číslo          | Název                                                       | SU            |             |
|                |                                                             |               | BĚŽNÉ       |
|                |                                                             |               | MINULÉ      |
| 12.            | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních    | 984           |             |
| 13.            | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 985           |             |
| 14.            | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 986           |             |
| <b>P.VIII.</b> | <b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |               | <b>0,00</b> |
| 1.             | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                         | 991           |             |
| 2.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                         | 992           |             |
| 3.             | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                         | 993           |             |
| 4.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                         | 994           |             |
| 5.             | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                      | 999           | 278 283,30  |
|                |                                                             |               | 261 632,80  |





**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

U účetní jednotky tato situace nenastala

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

ÚSC není příspěvkovou organizací /(neřeší krytí investičního fondu) a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka neprovedla v průběhu roku vzájemné zaúčtování závazků a pohledávek dle par. 68 odst. 3 vyhlášky, nebo se nejednalo o významné částky.

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      |               | 326 991,00 |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 7 188,00      | 1 058,25   |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

Účetní jednotka nemá ve své účetní evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby oceněné ve výši 1 Kč dle paragrafu 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **1 069 333,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **60 951 981,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **4 063 465,40**

Pozemky nabyté bezúplatným převodem, ocenění ve výši pořizovací ceny od předávající jednotky.



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| K položce        | Doplňující informace            | Částka |
|------------------|---------------------------------|--------|
| <b>A.II.8.</b>   | Pořízení nedokončeného majetku: | 0,00   |
| <b>D.III.32.</b> |                                 | 0,00   |
| <b>A.II.3.</b>   |                                 | 0,00   |

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

| K položce | Doplňující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
| A.I.8.    |                      | 0,00   |
| A.I.      |                      | 0,00   |

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka

## Ostatní fondy

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>0,00</b>            |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů |                        |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       |                        |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>0,00</b>            |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>0,00</b>            |

**Stavby****G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                        | Ú Č E T N Í O B D O B Í |               |               |               |
|---------------|----------------------------------------|-------------------------|---------------|---------------|---------------|
|               |                                        | B Ě Ž N Ě               |               |               | M I N U L É   |
| Číslo         | Název                                  | BRUTTO                  | KOREKCE       | NETTO         |               |
| G.            | Stavby                                 | 56 934 822,72           | 26 095 270,53 | 30 839 552,19 | 28 772 497,02 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 17 297 967,00           | 2 236 847,30  | 15 061 119,70 | 14 975 729,70 |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 4 829 377,95            | 1 982 859,00  | 2 846 518,95  | 2 884 354,95  |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 3 540 868,64            | 1 159 223,00  | 2 381 645,64  | 2 417 446,00  |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 5 760 819,11            | 4 074 655,69  | 1 686 163,42  | 1 775 419,42  |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 10 330 187,12           | 8 186 555,54  | 2 143 631,58  | 2 346 119,58  |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 15 175 602,90           | 8 455 130,00  | 6 720 472,90  | 4 373 427,37  |

**Pozemky****H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                   | Ú Č E T N Í O B D O B Í |         |               |               |
|---------------|-----------------------------------|-------------------------|---------|---------------|---------------|
|               |                                   | B Ě Ž N Ě               |         |               | M I N U L É   |
| Číslo         | Název                             | BRUTTO                  | KOREKCE | NETTO         |               |
| H.            | Pozemky                           | 16 364 427,13           | 0,00    | 16 364 427,13 | 16 576 446,37 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |                         |         |               |               |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 4 063 465,40            |         | 4 063 465,40  | 4 063 465,40  |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 2 533 878,60            |         | 2 533 878,60  | 2 562 308,60  |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 174 881,65              |         | 174 881,65    | 187 734,65    |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 9 592 201,48            |         | 9 592 201,48  | 9 762 937,72  |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |                     |
|---------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ             | MINULÉ              |
| <b>I.</b>     | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                  | <b>168 466,36</b> | <b>6 507 593,90</b> |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. | 168 466,36        | 6 507 593,90        |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |                   |                     |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ |           |
|---------------|----------------------------------------------------------|---------------|-----------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ         | MINULÉ    |
| J.            | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou                      | 100 344,31    | 61 119,08 |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § | 100 344,31    | 61 119,08 |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |               |           |



|                                |
|--------------------------------|
| Údaje o poskytnutých garancích |
|--------------------------------|

|                                           |
|-------------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým |
|-------------------------------------------|

|                                       |
|---------------------------------------|
| Údaje k poskytnutým garancím ostatním |
|---------------------------------------|

# Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje                       |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |    |                    |                                  |                      |
|--------------------------------------|---------------------------------------|----|----------------------|----|------------------------------|----|----|----------|----|--------------------|----------------------------------|----------------------|
| Projekt<br>1                         |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |    | Druh projektu<br>2 |                                  | Datum uzav.sml.<br>3 |
| Dodavatel                            |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |    | Stavební fáze      |                                  |                      |
| Obchodní firma<br>4                  |                                       |    |                      |    |                              |    |    | IČO<br>5 |    | Rok zahájení<br>6  |                                  | Rok ukončení<br>7    |
|                                      |                                       |    |                      |    |                              |    |    |          |    |                    |                                  |                      |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml.<br>8 | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |    | platby za dostupnost |    |                              |    |    |          |    |                    | Další platby a plnění zadavatele |                      |
|                                      |                                       |    | Počátek Konec        |    | v tom: výdaje na poř.majetku |    |    |          |    |                    |                                  |                      |
|                                      | t-4                                   | 9  | 14                   | 15 | t-4                          | 16 | 17 | t-4      | 25 |                    |                                  |                      |
|                                      | t-3                                   | 10 |                      |    | t-3                          | 18 | 19 | t-3      | 26 |                    |                                  |                      |
|                                      | t-2                                   | 11 |                      |    | t-2                          | 20 | 21 | t-2      | 27 |                    |                                  |                      |
|                                      | t-1                                   | 12 |                      |    | t-1                          | 22 | 23 | t-1      | 28 |                    |                                  |                      |
|                                      | Celkem                                | 13 |                      |    | Celkem                       | 24 |    | Celkem   | 29 |                    |                                  |                      |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2019**

ke dni : **31.12.2019**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2019\V062-201912K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **04498356**

Název : **Obec Polná na Šumavě**

Sídlo : **Polná na Šumavě 204, 382 29 Polná na Šumavě**