

Obec Polná na Šumavě

Zastupitelstvo obce Polná na Šumavě

Zápis

Ze zasedání zastupitelstva obce Polná na Šumavě konaného dne 29. srpna 2024, od 17:00 hodin v Polné na Šumavě 204, 382 29

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Polná na Šumavě v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní (od 21.8.2024 do 30.8.2024).

Přítomno bylo 7 členů zastupitelstva viz Prezenční listina (příloha č. 1 zápisu), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Jména přítomných členů: Jaroslav Pavlíček, Josef Mojcher, Antonín Jagr, Pavel Kubizňa, Soňa Kotlářová, Vlastislav Smutek, Helena Pačanová.

Starosta obce zahájil zasedání přivítáním všech přítomných. Zastupitelstvo bylo zahájeno v 17:00 hodin.

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polná na Šumavě určuje ověřovatele zápisu pana Josefa Mojchera a pana Vlastislava Smutka, zapisovatelku paní Martinu Plemátlovou.

Výsledek hlasování: Pro - 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 1 bylo přijato.

2. Schválení bodů programu

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem programu a změnami programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva viz. příloha č. 3 tohoto zápisu a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce viz. příloha č. 4 zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Polná na Šumavě schvaluje následující program zasedání zastupitelstva v tomto pořadí:

Navržený program:

1. Určení zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
2. Schválení bodů programu
3. **Předběžné vyjádření k úpravám distribuční soustavy VN a k odkupu části pozemku č.1452 k vybudování nové trafostanici TS pro firmu EG.D,a.s.**
4. **Výběr firmy na opravu komunikace v části obce Polná na Šumavě dle výběrového řízení na pozemcích č.1861,83/15.**
5. Stanovení ceny nalezených panelů.
6. **Výběr firmy na zpracování projektu rozvojové plochy Z1 v obci Polná na Šumavě.**
7. **Dodatek č.001/2024 ke smlouvě č. CB-001030083229/002-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**
8. Různé
9. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

3. **Předběžné vyjádření k úpravám distribuční soustavy VN a k odkupu části pozemku č.1452 k vybudování nové trafostanici TS pro firmu EG.D,a.s.**

Starosta předkládá k projednání vyjádření k úpravám distribuční VN a NN sítě a změně technologie trafostanice.

Návrh usnesení:

Technické řešení navržené společností EG.D, a.s.

Na pozemku č. 1452 KÚ Polná na Šumavě, bude vybudována nová kiosková trafostanice do výkonu 1x630 kVA. Spolu s trafostanicí bude vybudované související podzemní kabelové vedení VN a příslušné kabelové vedení NN. Zařízení věcných břemen souvisejících s umístěním zařízení distribuční soustavy na pozemcích obce bude řešeno při tvorbě projektové

dokumentace. Odkup pozemku č. 1452 ve vlastnictví obce Polná na Šumavě bude nutný pro umístění nové kioskové trafostanice. Cena pozemku bude stanovena a provedena za v místě a čase obvyklou tržní cenu znaleckým posudkem, viz. příloha č. 5 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

4. Výběr firmy na opravu komunikace v části obce Polná na Šumavě dle výběrového řízení na pozemcích č.1861,83/15.

Starosta předložil ZO ke schválení výběr došlé nabídky k zakázce Oprava komunikace Polná na Šumavě, která byla vyhlášena a zveřejněna dne 1.7.2024 na portále e-zakázky.

Návrh usnesení:

Zápis o výběru dodavatele. Protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek a schválení dodavatele.

1.Název zakázky: Oprava komunikace Polná na Šumavě

Zadavatel: Obec Polná na Šumavě

2.Datum, čas a místo výběru dodavatele: 29.8.2024, 16:30 hod., zasedací místnost ZO

3.Úkony ZO pro otevírání obálek s nabídkami, posouzení a hodnocení nabídek, schválení dodavatele: ZO posuzuje nabídky z hlediska požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a hodnotí je. Žádné nabídky nebyly podány po uplynutí lhůty pro podání nabídek. ZO otevírá veškeré nabídky došlé v řádné lhůtě - 4 zapečetěné obálky.

4. Seznam došlých nabídek:

STRABAG Silnice a.s.

Kačírkova 982/4

158 00 PRAHA 5 – Jinonice

IČ: 45359041

Datum a čas doručení: 14.8.2024, 9:11 hod. - osobně

SWIETLSKY stavební s.r.o.

Kájov 168

382 22 KÁJOV

IČ: 48035599

Datum a čas doručení: 14.8.2024, 9:37 hod. - osobně

ASFALT OK GROUP s.r.o.

Vrbenská 511/25a

370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE

IČ: 28229193

Datum a čas doručení: 14.8.2024, 9:47 hod. - osobně

EUROVIA CZ a.s.
U Michelského lesa 1581/2, Michle
140 00 PRAHA 4
IČ:45274924
Datum a čas doručení: 14.8.2024, 11:16 hod. - osobně

5.Zastupitelstvo obce konstatuje, že tyto nabídky nesplňují veškeré požadavky stanovené zadavatelem (viz. příloha č. 6 – výzva k podání nabídky a tabulka) a budou posuzovány.

STRABAG Silnice a.s.
Kačírkova 982/4
158 00 PRAHA 5 – Jinonice
IČ: 45359041
Datum a čas doručení: 14.8.2024, 9:11 hod. – osobně
Kč bez DPH: 851.771,--Kč
Doplní návrh smlouvy o dílo, viz. příloha tabulka.

SWIETLSKY stavební s.r.o.
Kájov 168
382 22 KÁJOV
IČ: 48035599
Datum a čas doručení: 14.8.2024, 9:37 hod. - osobně
Kč bez DPH: 1.297.154,-- Kč.
Doloženy veškeré dokumenty, viz. příloha tabulka.

ASFALT OK GROUP s.r.o.
Vrbenská 511/25a
370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE
IČ: 28229193
Datum a čas doručení: 14.8.2024, 9:47 hod. – osobně
Kč bez DPH: 1.285.941,-- Kč.
Nedoložen křící list, návrh smlouvy o dílo – doplní, viz. příloha tabulka.

EUROVIA CZ a.s.
U Michelského lesa 1581/2, Michle
140 00 PRAHA 4
IČ:45274924
Datum a čas doručení: 14.8.2024, 11:16 hod. – osobně
Kč bez DPH: 1.063.561,-- Kč.
Nedoložen návrh smlouvy o dílo, viz. příloha tabulka.

6.Výběr a schválení nabídek ZO

**Základním hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.
Podmínku základního hodnotícího kritéria splnila firma: STRABAG Silnice a.s.**

Kačírkova 982/4, 158 00 PRAHA 5 – Jinonice, IČ: 45359041.

Zastupitelstvo obce schvaluje firmu STRABAG Silnice a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 PRAHA 5 – Jinonice, IČ: 45359041, dále pověřuje starostu k podepsání smlouvy o dílo v plném znění.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje firmu SWIETLSKY stavební s.r.o., Kájov 168 382 22 KÁJOV, IČ: 48035599, Kč bez DPH: 1.297.154,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 0 Proti – 7 Zdrželi se – 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje firmu ASFALT OK GROUP s.r.o., Vrbenská 511/25a, 370 01 ČESKÉ BUDĚJOVICE, IČ: 28229193, Kč bez DPH: 1.285.941,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 0 Proti – 7 Zdrželi se – 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje firmu EUROVIA CZ a.s., U Michelského lesa 1581/2, Michle 140 00 PRAHA 4, IČ:4527492. Kč bez DPH: 1.063.561,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 0 Proti – 7 Zdrželi se – 0

Viz. přílohy č. 6.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

5. Stanovení ceny nalezených panelů.

Starosta předkládá návrh k projednání. Cena na prodej panelů je nastavená moc vysoká, prodej panelů byl uveřejněn dne 20.6.2024, doposud se o koupi nikdo nepřihlásil. Návrh panely využijeme pro účely obce, panely, které zbydou budou poté prodány za novou schválenou cenu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej nalezených panelů ze silážního žlabu Květušín, zastupitelstvo obce schvaluje ponechání panelů pro účely obce.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

6. Výběr firmy na zpracování projektu rozvojové plochy Z1 v obci Polná na Šumavě.

Starosta předkládá nabídky na vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR stavby „ZTV Polná na Šumavě“ na pozemku parc. č 360/1, k.ú. Polná na Šumavě. Musíme vybrat firmu, která zpracuje projekt.

Oslovené firmy:

INTERPROJECT s.r.o., Lannova tř. 208/10, České Budějovice, IČ: 26016150, cena 299.000,-- Kč
Czech Projekt s.r.o., Nad Hřištěm 208, 373 24 Římov, IČ: 45023981, cena 285.000,-- Kč
Ing. Jan Bouchal, Lannova 10, 370 01 České Budějovice, IČ: 48234419, cena 269.000,--Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku Ing. Jan Bouchal (Sys Tech), Lannova 10, 370 01 České Budějovice, IČ: 48234419, cena 269.000,--Kč pro vypracování projektové dokumentace ve stupni DUR stavby „ZTV Polná na Šumavě“ na pozemku parc. č 360/1, k.ú. Polná na Šumavě, viz. příloha č. 7 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje INTERPROJECT s.r.o., Lannova tř. 208/10, České Budějovice, IČ: 26016150, cena 299.000,-- Kč.

Výsledek hlasování: Pro – 0 Proti – 7 Zdrželi se – 0

Zastupitelstvo obce neschvaluje Czech Projekt s.r.o., Nad Hřištěm 208, 373 24 Římov, IČ: 45023981, cena 285.000,-- Kč

Výsledek hlasování: Pro – 0 Proti – 7 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

7. Dodatek č.001/2024 ke smlouvě č. CB-001030083229/002-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Starosta předkládá návrh dodatku č. 001/2024 ke smlouvě č. CB-001030083229/002-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno – projekt zahrady Květušín.
V rámci pozemkových úprav se jedná o změnu čísel pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 001/2024 ke smlouvě č. CB-001030083229/002-SECB o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, viz. příloha č. 8 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro – 7 Proti – 0 Zdrželi se – 0

Usnesení č. 7 bylo přijato.

8. Různé

Nebyl předložen návrh na různé body.

9. Diskuze

Neproběhla žádná diskuze.

Ukončení zasedání v 17:30 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina zastupitelů
- 2) Prezenční listina přítomných občanů
- 3) Svolání zasedání ZO
- 4) Informace o konání ZO
- 5) EG.D – návrh souhlasu
- 6) Veřejná zakázka – přílohy
- 7) Nabídky na vypracování projektové dokumentace
- 8) Návrh smlouvy na věcné břemeno - dodatek

Zápis byl vyhotoven dne: 29.8. 2024

Zapisovatel: dne

Ověřovatel: dne

Ověřovatel: dne

Starosta: dne